

INTAKEFORMULIER PRINCIPEAANVRAAG WONINGBOUWPLAN

U heeft het plan om een of meerdere woningen te realiseren.

Om uw aanvraag goed te kunnen toetsen, hebben wij een aantal gegevens van u nodig. Deze gegevens kunt u op dit intakeformulier invullen.

Alleen een volledig ingevuld intakeformulier met bijlagen kunnen wij goed toetsen aan ons beleid. Onvolledige intakeformulieren kunnen we daarom niet in behandeling nemen.

| | GEVRAAGDE GEGEVENS | | TOELICHTING |
|---|--|--|---|
| 1 | Naam | | - |
| 2 | Woonadres, postcode en plaats | | - |
| 3 | Correspondentieadres, postcode en plaats | | |
| 4 | Telefoonnummer | | - |
| 5 | E-mailadres | | - |
| 6 | Adres plaats van de planlocatie van de gewenste woning(en) | | - |
| 7 | Schetstekening van de bestaande situatie van het totale pand (alle verdiepingen) | | ALS BIJLAGE TOEVOEGEN: Bestaande situatie met de plattegrond. Maten aangeven. |
| 8 | Schetstekening van de gewenste situatie van het totale pand (alle verdiepingen) | | ALS BIJLAGE TOEVOEGEN: 1. Gewenste nieuwe situatie en plattegrond. Maten aangeven. 2. Oppervlakte gewenste nieuwe woning(en) aangeven. |

| | | | |
|----|--|--|-----------------------------------|
| 9 | Gaat het om een verbouwing zodat de bestaande woning groter wordt? | | Indien ja; ga door naar vraag 18. |
| 10 | Gaat het om een verbouwing zodat er een nieuwe woning bijkomt? | | |
| 11 | Hoeveel nieuwe woning(en) wilt u realiseren? | | |
| 12 | Worden de woningen na realisatie verkocht of verhuurd? | | |
| 13 | Wat wordt de verkoopprijs of de huurprijs? | | |
| 14 | Voor welke doelgroep wilt u de woning realiseren? | | |
| 15 | Hoeveel parkeerplaatsen kunt u op eigen terrein maken? Waar moeten de auto's van de nieuwe woning(en) parkeren? | | |
| 16 | Is er een berging / stallingsruimte voor bijvoorbeeld fietsen, scooters, scootmobielen etc.? Graag aangeven op de tekening. | | |
| 17 | Waar wilt u de afvalcontainers neerzetten? Graag aangeven op de tekening. | | |
| 18 | Bent u van plan om energiebesparende voorzieningen te realiseren? b.v. zonnepanelen, warmtepomp, gevelisolatie, HR+++ glas. Zo ja, welke? | | |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 19 | <p>Bent u van plan om de woning levensloopbestendig te maken? Denk b.v. aan:</p> <ul style="list-style-type: none"> - verwijderen drempels? - realiseren badkamer en slaapkamer op begane grond - realiseren lift - gangen en deuropeningen breed genoeg maken voor rolstoel/rollator - Zijn er trapjes in en om het huis? | | - |
| 20 | <p>Bent u van plan om waterhuishoudkundige maatregelen te treffen? Denk b.v. aan:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Infiltratievoorzieningen - Berging van water in de tuin - Groene daken - Infiltratiekratten - Scheiden regenwater en afvalwater | | - |
| 21 | <p>Indien het zorgwoningen betreffen:</p> <p>A. Om welke zorgdoelgroep gaat het?</p> <p>B. En welke zorginstantie gaat de zorg verlenen?</p> | | - |

Datum:

Plaats:

Naam en handtekening:

WAT IS DE PROCEDURE:

Nadat we uw intakeformulier hebben ontvangen zal de gemeente deze aanvraag ambtelijk toetsen aan beleid en wetgeving.

We streven ernaar dit zo snel als mogelijk te doen.

U hoort dan van ons of en zo ja onder welke voorwaarden, medewerking kan worden verleend aan uw verzoek. Daarna kunt u afwegen of u verder wil gaan met uw plan.

IS UW AANVRAAG EEN VERGUNNINGSAANVRAAG?

Nee.

Met dit intakeformulier toetsen wij ambtelijk uw plan aan wetgeving en beleid.

Voor het indienen van de omgevingsvergunning zal u meerdere stukken moeten aanleveren. Omdat voor u nog niet duidelijk is of de gemeente kan instemmen om uw plan te realiseren, willen we u niet onnodig veel werk laten doen of extra kosten laten maken.

Pas als u het akkoord krijgt kan de omgevingsvergunning aangevraagd worden.

Wij behandelen uw vraag daarom als 'principeaanvraag'.

WAAR KUNT U DIT INTAKEFORMULIER INDIENEN?

U kunt de gevraagde gegevens in een brief zetten die gericht aan:

Gemeente Kerkrade
Afdeling milieu en bouwen
Postbus 600
6460 AP Kerkrade

Of via email: gemeentehuis@kerkrade.nl

DISCLAIMER

Dit intakeformulier geeft alleen aan welke gegevens u moet aanleveren om allemaal aangeleverd moet worden bij de gemeente om uw plan te kunnen toetsen.

Dit is géén toezegging of garantie dat u uw plan kunt realiseren.